

Obrazac 22.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa: St-5017/2016

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): BERTA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20, OIB 84130426439

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

1.1. OSTAVRENI PRIHODI

<i>Red.br.</i>	<i>Vrsta prihoda</i>	<i>Iznos u kunama</i>
1.	Početno stanje	0,00
2.	Prihod od prodaje nekretnina	36.167,17
3.	Prihod od prodaje pokretnina (vozila, strojevi)	57.006,79
	Ukupno	93.173,96

1.2. OSTAVRENI RASHODI

<i>Red. br.</i>	<i>Vrsta rashoda</i>	<i>Iznos u kunama</i>
1.	Namirenje tražbine vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstva financija	17.030,73
2.	Nagrada stečajnom upravitelju prema rješenju suda	14.907,83 + 1.118,09
3.	Troškovi uništenja eksplozivnih tvari	33.882,75
4.	Knjigovodstvene usluge za vrijeme stečajnog postupka	8.625,00
5.	Platni promet i bankovne naknade	
6.	Materijalni troškovi (objava GFI, naknada za vođenje računa)	284,72
7.	Procjena imovine po vještaku	3.125,00
8.	Predujam za prodaju putem FINE	700,00
9.	Porez na dodanu vrijednost	11.009,36
	Ukupno odliv novčanih sredstava	90.683,48

1.3 REZERVACIJA TROŠKOVA DO DANA ZAKLJUČENJA STEČAJNOG POSTUPKA

<i>Red.br.</i>	<i>Opis</i>	<i>Iznosi u kunama</i>
1.	Materijalni troškovi stečajnog postupka (poštanski i bankovni troškovi, javna objava GFI/PD završnog računa i zatvaranje računa	490,48
2.	Paušalna sudska pristojba	2.000,00
	Ukupno:	2.490,48

* Novčani prilivi (tabl. 1.1) = **93.173,96 kn**

* Ostavreni odlivi (tabl. 1.2) = **90.683,48 kn**

* Saldo raspoloživ na transakcijskom računu = **2.490,48 kn**

* Rezervacije (tabl.1.3) = **2.490,48 kn**

- sve potvrde, dokazi, računi, bankovni izvratci i ostalo u vezi prihoda i priliva sredstva, te rashoda i odliva sredstva nalaze se u arhivi stečajnog dužnika

II ZAVRŠNA BILANCA (fakultativna)

A/ IMOVINA

Struktura stečajne mase od unovčenja nekretnina i pokretnina.

r.br.	Opis stavaka	Procjenjena vrijednost u kn	Ostvarena vrijednost u kn
1.	Prihod s osnova unovčenja nekretnina	48.222,89	36.167,17
2.	Prihod s osnova unovčenja vozila	-	1.960,00
3.	Prihod s osnova unovčenja strojeva za obradu metala	-	55.046,79
	Ukupno prihodi stečajnog postupka		93.173,96

B/ OBVEZE

PASIVA	u kunama
Vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	9.845.189,74
Vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	5.278.817,40
UKUPNO PASIVA	15.124.007,14

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

3.1 Uvodni dio

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pod posl.br. St-5017/2016 od 26. travnja 2017.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BERTA PROJEKT d.o.o., Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20, OIB 84130426439.

3.2 Poduzete radnje

Nakon preuzimana dužnosti stečajnog upravitelja poduzete su radnje propisane Stečajnim zakonom. Izvršene su promjene kod Državnog zavoda za statistiku, izrađen je novi pečat sa oznakom „u stečaju” te je otvoren novi transakcijski račun stečajnog dužnika.

Preuzeto je zastupanje dužnika sa ovlastima zakonskog zastupnika, dovedeno je u red stanje knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka, te je angažiran knjigovodstveni servis koji je preuzeo knjigovodstvenu dokumentaciju i odradio sva potrebna knjiženja kako bi uredno otpočelo novo obračunasko razdoblje od otvaranja stečaja.

Sukladno odredbi čl. 89 SZ-a imenovano je povjerenstvo za popis imovine stečajne mase.

Napravljen je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika (čl. 223 SZ, popis svih vjerovnika (čl. 222 SZ), ispitane su prijavljene tražbine stečajnih vjerovnika, te je sudu dostavljeno izvješće o gospodarskom položaju dužnika.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka, stečajni dužnik imao je u radnom odnosu 8 (osam) zaposlenika.

Kako dužnik nije imao uvjeta za nastavak poslovanja, te je prestao sa obavljanjem djelatnosti, to je svim zaposlenim radnicima temeljem čl. 131 SZ-a otkazan ugovor o radu, poštivajući otkazni tok od 30 dana.

Za radnike koji su imali pravo na isplatu neisplaćenih plaća i otpremnina u zaštićenom razdoblju sukladno Zakonu o osiguranju radničkih tražbina, dostavljena je Agenciji za osiguranje radničkih tražbina (dalje u tekstu: Agencija) sva propisana dokumentacija, te je otvoren poseban namjenski žiro račun kod Primorske banke d.d.

Agencija je dana 31. kolovoza 2017.g. donijela rješenja o isplati tražbina radnika, te je po pravomoćnosti istih, dana 02.10.2017.g. doznabila iznos od 144.061,86 kn na posebni račun stečajnog dužnika.

U zakonskom roku o izvršenim isplatama radnika dostavljena je obavijest navedenoj Agenciji.

Dužnik se bavio proizvodnjom eksplozivnih tvari koje su bile uskladištene su u skladištu Veliki Tunel u Zagrebu, Sutinska vrela 24.

Navedene eksplozivne tvari nisu bile za prodaju već za potrebe ispitivanja i uništavanja radi utvrđivanja određivanja svojstava.

Budući da je ugovor o uskladištenju raskinut 2014.g. eksplozivne tvari su ostale u navedenom skladištu, budući da za izmještaj istih treba adekvatan prostor te ishođenje dozvola nadležnih institucija da se roba izmjesti u drugi prostor.

Dana 27. veljače 2017.g. od strane Ministarstva unutarnjih poslova, Inspekcije proizvodnje i prometa eksplozivnih tvari sačinjen je Zapisnik o obavljenom nadzornom pregledu, temeljem kojeg su popisane eksplozivne tvari i dužniku ostavljen rok od 90 dana da navedene tvari da na uništenje trgovačkom društvu ovlaštenom za uništavanje eksplozivnih tvari.

Sukladno Rješenju Policijske uprave Zagrebačke, Sektora upravnih i inspekcijskih poslova, od 23. lipnja 2017.g. a kojim je naloženo uništenje eksplozivnih tvari koje se nalaze u skladištu Veliki tunel, na lokaciji u Zagrebu, Sutinska vrela 24, stečajni dužnik zaključio je Ugovor o uništenju i zbrinjavanju eksplozivnih tvari sa ovlaštenom tvrtkom ELMECH-SinterMAK d.o.o. Zagreb, sa rokom izvršenja do 23.12.2017.g.

Navedena tvrtka dostavila je dana 21.12.2017.g. izvještaj i otpremnicu o zbrinjavanju eksplozivnih tvari, te je sva dokumentacija o zbrinjavanju i uništenju dostavljena nadležnom Inspektoratu.

Shodno navedenom, stečajni dužnik je u cijelosti postupio po Rješenju navedenog Inspektorata od 23.06.2017.g. i time ispunio svoju obvezu.

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 05. srpnja 2017.g.

Na ispitnom ročištu su utvrđene slijedeće tražbine stečajnih vjerovnika:

Red.broj	Vjerovnici	Broj prijava	Prijavljeno (kn)	Osporeno (kn)	Priznato (kn)
1.	I viši isplatni red	21	12.065.966,70	2.220.776,96	9.845.189,74
2.	II viši isplatni red	7	5.278.817,40		5.278.817,40
UKUPNO:		28	17.344.784,10	2.220.776,96	15.124.007,14

Obavijest o razlučnom pravu

Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb obavijestio je stečajnog upravitelja o razlučnom pravu za iznos osigurane tražbine od 2.589.991,32 kn na nekretninama dužnika upisanim u zk.ul.br. 1643 k.o. Gotalovec i osobnim vozilima Ford Focus 1,8 Zetec GHIA5, reg.oznake KR 350-GN i Škodi Felicia Combi LX 1,3, reg.oznake KR 614-GO.

Obavijest o izlučnom pravu

Nije zaprimljena niti jedna obavijest

3.3. Odluke Skupštine vjerovnika

Na izvještajnom ročištu održanom dana 27. travnja 2016.g., Skupština vjerovnika donijela je slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
2. Utvrđuje se da nema uvjeta za nastavak poslovanja
3. Prihvaćaju su sve poduzete radnje stečajnog upravitelja
4. Imovine stečajnog dužnika unovčavati će se na način da se nekretnine prodaju sukladno odredbi čl. 247 SZ-a, a pokretnine sukladno čl. 249 SZ-a, a pokretnine javnim oglašavanjem i prikupljanjem pisanih ponuda bez isticanja početne cijene uz navođenje knjigovodstvene vrijednosti

3.4 Unovčenje imovine stečajnog dužnika

a) Unovčenje nekretnina

Imovina stečajnog dužnika koju su činile nekretnine upisane u zk.ul.br. 1643 k.o. Gotalovec, zemljišnoknjižni odjel Zlatar i to kč.br. 746/1 oranica i šuma površine 5305 m², kč.br. 746/2 oranica površine 3503 m², kč.br. 747/2 oranica u Topolčici površine 2590 m² i kč.br. 765/2C šuma u Topolčici površine 1158 m², bila je opterećena razlučnim pravom u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, te je ista unovčena elektroničkom javnom dražbom putem FINE, sukladno odredbama čl. 247 SZ-a.

Sud je Zaključkom od 28.08.2018.g. odredio je uvjete i način prodaje nekretnina stečajnog dužnika, te utvrdio vrijednost u iznosu od 48.222,89 kuna, sukladno nalazu ovlaštenog sudskog vještaka.

Imovina stečajnog dužnika prodana je na prvoj elektroničkoj dražbi za iznos od 36.167,17 kn, te sud dana 18. Veljače 2019.g. donio rješenje o dosudi imovine kupcu ELMECH SINTERMAK d.o.o. Zagreb

Rješenjem suda o diobi kupovnine od dana 14. svibnja 2019.g., nakon odbitka iznosa troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 20.210,08 kn, namireno je potraživanje razlučnog vjerovnika Ministarstva financija u iznosu od 15.957,09 kn.

b) Unovčenje pokretnina-vozila

Imovinu stečajnog dužnika činila su i vozila:

- osobno vozilo FORD FOKUS	knjigov. vrijednosti	0,00 kn
- osobno vozilo ŠKODA FELICIA COMBI	knjigov. vrijednosti	0,00 kn

Navedena vozila nisu bila u voznom stanju, god. proizvodnje oba vozila je 1999.g. te su ista prema evidenciji policijske uprave odjavljena 2013.g

Na četvrti javno oglašeni natječaj, pristigla je jedna ponuda i to tvrtke JOKER AUTOMATI d.o.o. Kruševac. Navedena tvrtka za vozilo FORD FOKUS ponudila je iznos od 1.430,00 kn, a za vozilo ŠKODA FELICIA COMBI iznos od 530,00 kuna.

Kako je na navedenim vozilima upisano razlučno pravo u korist Ministarstva financija, Porezne uprave, zatraženo je mišljenje razlučnog vjerovnika o navedenoj ponudi, te su isti dana 03.09.2018.g. dostavili pisanu suglasnost na iznos iz navedene ponude.

Kupoprodajna cijena uplaćena je u cijelosti, te je kupac navedena vozila preuzeo u posjed u stanju viđeno-kupljeno.

Nakon održanog ročišta o diobi kupovnine, sud je dana 14. svibnja 2019.g. donio rješenje da se uz cijene dobivene prodajom vozila namiruje potraživanje razlučnog vjerovnika u iznosu od 1.073,64 kn, a stečajnom dužniku je određen iznos stvarnih troškova unovčenja u iznosu od 886,36 kn.

c) Strojevi za obradu metala

- TM alat za izradu jezgrica	knjigov. vrijednosti	5.250,00 kn
- Stroj rabljeni Palmetto	knjigov. vrijednosti	2.090,52 kn
- Strojevi rabljeni Chaparral ARM	knjigov. vrijednosti	36.696,91kn

Shodno odluci Skupštine vjerovnika od 05. srpnja 2017.g., javno je oglašena prodaja navedenih strojeva.

U ostavljenom roku pristigla je jedna ponuda za kupnju strojeva u iznosu od 55.046,79 kn.

Otvaranje ponuda bilo je javno, te je prihvaćena ponuda za kupnju strojeva za obradu metala, kupca Elmech Sintermak d.o.o. Zagreb.

Kupoprodajna cijena plaćena je u cijelosti.

3.5 Sudski postupci, neunovčena imovina

Stečajni dužnik nije imao sudske ili druge postupke.

Neunovčene imovine nema.

3.6. Završna dioba

U ovom stečajnom postupku, nakon unovčenja imovine stečajnog dužnika, namirenja tražbine razlučnog vjerovnika i namirenja troškova stečajnog postupka, nema novčanih sredstava za završnu diobu.

Prijedlog odluka

- 1. Prihvaća se završni račun i završno izvješće stečajnog upravitelja**
- 2. Zaključuje se stečajni postupak (čl. 286 SZ-a)**

U Zagrebu, 16. ožujka 2020.g.

Stečajni upravitelj
Perica Mitrović